

家用充电桩申请、安装流程详解：从物业证明到通电，一步不漏！

来源：赖阳强 发布时间：2025-11-14 18:25:10

家用充电桩申请安装全流程如下，涵盖从前期准备到最终通电使用的每一个关键环节，确保你一步不漏、顺利装桩：

一、确认安装条件

1. 车位要求

需拥有固定产权车位或租期≥1年的长租车位农村自建房可提供房产证+土地示意图

2. 物业许可

向物业提交《充电桩安装方案》，包括走线、接地、防护措施签署《安全承诺书》若物业拒绝，可凭《民法典》第272条及国家政策向住建部门投诉

3. 电力容量评估

材料类别	具体内容
身份证明	车主身份证（正反面）或护照、户口本等
车位证明	产权证/购车合同/≥1年租赁合同（产权人签字）
购车证明	购车发票、行驶证、购车协议（三选一）
物业证明	《允许施工证明》（电网APP下载模板）+ 物业盖章
委托材料	如非车主本人办理，需授权委托书及身份证
现场图	拍摄车位、电表位置、走线路径照片

7kW充电桩需220V单相电表（510kW容量）11kW及以上需380V三相电，可能需电力增容老旧小区可申请政府专项基金，最高补贴40%增容费用

二、准备申请材料

⚠ 注意：所有材料信息需一致，夫妻名义不一致需补充结婚证或户口本。

三、申请电表（免费）

1. 申请渠道

线上：下载“网上国网”APP → 办电 → 充电桩报装 → 上传材料线下：携带材料前往当地供电营业厅办理

2. 电表选型建议

家用充电桩 安装流程

看这篇就够了



东梦汽车网
DONGMENGQICHEWANG

优先申请380V三相电表（支持11kW快充）若条件受限，220V电表也能满足7kW慢充需求

3. 现场勘查

供电局2个工作日内联系上门勘查与师傅沟通电表安装位置，尽量靠近车位，节省后续布线费用

四、选购充电桩 五、安装施工流程

1. 勘测与方案设计

项目	费用范围
电表申请与安装	免费（供电局负责）
充电桩设备	1500~3000元（视品牌与功能）
安装服务	免费（30米内）
超米电缆	约50~80元/米（自购需国标认证）
增容费用	视小区情况而定，需提前申请并缴费
其他配件	配电箱、桥架、接地极等约200~500元

安装团队上门测量电表到车位距离确认电缆规格（7kW用6mm²铜线，11kW用10mm²）规划走线方式（桥架/穿管/地埋），避开水源、易燃物

2. 电缆铺设

免费安装通常含30米内电缆，超出部分自费（约50~80元/米）电缆需套PVC管或金属桥架保护，防止老化或外力破坏

3. 充电桩安装

固定主机（壁挂/立柱式），连接电源，做好防水密封安装漏电保护开关，接地电阻 $\leq 4\Omega$ 安装配电箱（含30mA漏电断路器）

4. 功能测试

通电测试：启停、APP联网、预约充电、温控等功能检查电压、电流、接地是否正常

六、

费用构成参考（以7kW为例） 七、常见问题与解决方案 八、建议与提醒优先选择车企合作安装服务，流程更规范，售后有保障电表尽量靠近车位，可大幅降低布线成本保留所有安装凭证与发票，便于后续维保或转卖定期检查设备状态，确保接地、漏保、电缆无老化

以上仅供参考，各地政策和规定可能会有差异，具体请咨询当地职能部门。

HTML版本： [家用充电桩申请、安装流程详解：从物业证明到通电，一步不漏！](#)