

11月政策下特斯拉Model Y落地价算好了！速看

来源：杜俊达 发布时间：2025-11-11 23:14:05

昨天陪朋友去特斯拉线下门店看车，刚进门就被咨询的人潮惊到了——销售小哥忙得脚不沾地，好几组客户围着展车问政策，连休息区都坐满了人。朋友盯着Model Y(图片|配置|询价)的展车念叨：“纠结俩月了，就等11月政策明朗，再不下手怕赶不上末班车。”

作为常年关注新能源汽车市场的“老车迷”，我当场帮他捋了捋最新政策，发现11月的购车窗口期确实有点“含金量”，但也藏着不少需要留意的细节。今天就用大白话跟大家说透，想近期入手Model Y的朋友别错过。

先明确一个核心前提：2025款Model Y的官方指导价没变动，后轮驱动版还是26.35万，长续航全轮驱动版31.35万~~（含税价）~~。大家最关心的优惠，主要集中在金融政策、置换补贴和地方福利上，而且跟10月比力度基本持平，这点对持币观望的人来说算是定心丸。

一、11月真实优惠政策：哪些能落袋为安？

11月政策下

特斯拉 Model Y

落地价多少？



很多人刷到的补贴清单五花八门，我对照特斯拉官网和门店实测信息，整理了真正靠谱的几项，每一项都标注了适用条件，避免大家踩坑：

1. 金融方案：5年免息是真的，但有首付门槛

这是目前最实在的福利之一，不是噱头。Model Y后轮驱动版和长续航版都能享受，首付7.99万起就能申请1-5年0息贷款，要是首付压力大，也能选4.59万起的超低息方案，年费率低至0.5%起，折合年化利率不到1%。

我帮朋友算了笔账：买26.35万的后轮驱动版，选5年免息，首付7.99万后，月供只要3060元，比去年同期的车贷月供省了近500元。对普通家庭来说，这笔压力确实小了不少。

2. 置换补贴：1.5万额度存在，但部分城市要“抢”

置换旧车能享1.5万元补贴，这点是全国统一政策，但不是所有城市都能直接领。像北

京、上海这些热门城市，补贴名额紧张，需要提前在当地政务APP领券甚至摇号；而天津、贵州、成都等城市目前还有充足额度，符合条件直接申请就能享。

这里要提醒一句：二手车、试驾车不算在内，必须是个人名下的非营运车辆，而且要完成过户手续才能兑现补贴，不是签了合同就能拿。

3. 地方补贴：3000-6000元不等，需查当地细则

这笔钱是“看城市下菜碟”，没有统一标准。比如杭州、重庆能补5000元左右，西安、兰州大概3000-4000元，还有些三四线城市暂时没有专项补贴。

我特意问了销售，这笔补贴通常需要在当地缴税上牌，而且要通过车企和政府的联合审核，不是提车就能直接抵扣，建议先打12345问清楚本地的申请流程。

4. 其他权益：车漆补贴有条件，充电权益是标配

所谓的8000元车漆补贴，并不是所有车型都有，主要针对通过老车主引荐下单的客户，而且只能用于抵扣选装车漆的费用，不能直接折现金。至于充电权益，现在只要提车就能获得，具体内容要看下单时的活动细则，不是固定的3900元充电卡，这点要注意甄别。

二、落地价到底多少？不同情况差在哪儿

很多人最关心“到底要花多少钱”，我结合两种典型情况算了真实落地价，包含保险和上牌费，大家可以对号入座：

情况一：满足置换+地方补贴（以成都为例）

车型：Model Y后轮驱动版（26.35万）

- 置换补贴：-1.5万
- 地方补贴：-5000元
- 保险：约6000元（交强险+基础商业险）
- 上牌费：120元
- 总落地价：26.35万 - 1.5万 - 5000元 + 6000元 + 120元 = 25.062万元

如果选5年免息，首付7.99万，月供3060元，没有利息压力。

情况二：无置换但有地方补贴（以西安为例）

车型：Model Y长续航全轮驱动版（31.35万）

- 地方补贴：-4000元
- 保险：约7000元

- 上牌费：120元
- 总落地价：31.35万 - 4000元 + 7000元 + 120元 = 31.662万元

选超低息方案的话，首付4.59万，月供大概4570元，利息成本很低。

这里要纠正一个常见误区：网传“补贴后不到24万”的说法，通常是叠加了旧车报废补贴（最高2万），但报废补贴有严格的车辆年限和排放要求，不是所有人都能满足，大家别被片面信息误导。

三、购置税“节点”是关键：为什么说11月是窗口期？

很多人疑惑，为什么近期车企和销售都在强调“抓紧下单”？核心原因在购置税政策的变化，这不是营销话术，有官方文件支撑：

根据财政部的公告，2024年1月1日至2025年12月31日期间，新能源汽车免征车辆购置税，每辆乘用车免税额度不超过3万元；但2026年1月1日起，就要减半征收了，减税额不超过1.5万元^{[1][2][3]}。

以Model Y后轮驱动版为例，现在买能省2.3万左右的购置税（购置税=车价÷1.13×10%），明年买就要多花1.15万。就算车企后续有其他优惠，也很难补上这笔差价。

可能有人会问：“要是11月下单，明年才提车怎么办？”别担心，购置税是按机动车销售统一发票的开具日期算的，只要在2025年12月31日前开票，就能享受全免政策。不过热门车型提车需要时间，11月下单刚好能卡住节点，12月下单就有风险了。

顺便说一句，有些品牌已经推出了“购置税兜底”政策，比如领克就承诺11月30日前锁单，因厂家原因延迟到2026年开票的，会补贴至高1.5万的购置税差额。但特斯拉目前还没有类似政策，所以尽早下单更稳妥。

四、给“等等党”的3点真诚建议，避免买错后悔

作为见证了新能源汽车市场起伏的观察者，我不劝大家盲目跟风，但结合当前形势，有几个实在建议想分享：

1. 先查自身资质，再算优惠账

别先看总价，先确认自己能享哪些补贴。比如没有旧车可换，就重点关注金融政策；所在城市没有地方补贴，就别抱太高期待。可以先登录“国家税务总局”官网查购置税政策，再用“粤省事”“浙里办”等APP查本地新能源补贴细则，做到心中有数。

2. 刚需可入手，纯观望建议再等等

如果是家里确实需要用车，或者旧车已经到了该换的时候，11月的窗口期值得把握，毕

竟购置税的差额是实打实的。但如果只是“看着便宜想换车”，手里的车还能开个三五年，那就没必要急着下手，新能源汽车技术更新快，后续说不定有更合适的车型。

3. 别轻信“内部价”，官方渠道最靠谱

近期有不少人收到“特斯拉内部折扣”“员工价购车”的消息，基本都是骗局。特斯拉的价格和政策都是全国统一的，唯一的正规渠道是官网、官方APP和线下门店，所有优惠都会白纸黑字写在合同里，遇到需要先交“定金”“手续费”的，一定要多留个心眼。

最后聊两句：新能源购车更该理性看待

其实这几年新能源汽车市场越来越成熟，优惠政策也越来越透明，对消费者来说是好事。但越在这种“政策节点”，越要保持理性，毕竟买车是大件消费，适合自己的才是最好的。

比如我朋友，家里有固定车位能装充电桩，每天通勤50公里左右，Model Y的续航和空间刚好满足需求，加上能享置换和地方补贴，11月入手确实划算。但如果是没有充电条件、经常跑长途的人，可能更适合混动车型，没必要为了优惠硬选纯电。

最后想问问大家：你所在的城市现在有特斯拉专项补贴吗？算过购置税变化前后的购车成本差多少？

#特斯拉ModelY #新能源汽车 #购车攻略 #2025购车政策 #购置税优惠

HTML版本：[11月政策下特斯拉ModelY落地价算好了！速看](#)